

Wnio 08.12.2025
LMP



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2300, fax: +48 81 466 2301
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, www.um.lublin.eu

PL-PP-IV.671.8.2025

Lublin, 18.11.2025 r.

Urząd Miasta Świdnik
Kancelaria
1025.25.ED
Wpłynęło dn. 05-12-2025
Przyjęto przez : Radosław Szerba
20C001F9NA

Pan Marcin Dmowski
Burmistrz Miasta Świdnik

W odpowiedzi na pismo znak: WINP.671.1.2024 z dnia 29.10.2025 r. w sprawie uwag do sporządzanego planu ogólnego Gminy Miejskiej Świdnik uprzejmie proszę o zastąpienie strefy 21SI strefą SK mając na względzie, iż w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świdnika uchwalonym przez Radę Miejską w Świdniku, Uchwała Nr VII/76/2003 z dnia 12 czerwca 2003 r., został wyznaczony pas drogowy oznaczony symbolem KUg z przeznaczeniem pod drogę główną. Zmiana strefy SI na strefę SK o podstawowym przeznaczeniu terenu, między innymi pod drogę główną jest zasadna, gdyż będzie kontynuacją drogi klasy głównej na terenie miasta Lublina, którą jest ulica Józefa Franczaka "Lalka".

Ponadto proszę o zwrócenie uwagi na tereny o charakterze przyrodniczym w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla miasta Lublin, strefa ESOCH) na styku miasta Lublin i Świdnik (<https://geoportal.lublin.eu/2d/>). Zaproponowanie strefy otwartej, strefy zieleni i rekreacji oraz strefy produkcji rolniczej zapewni ciągłość ekosystemową i prawidłowe funkcjonowanie przyrodnicze. Ma to szczególne znaczenie w oddziaływaniach i relacji obszarów Specjalnej Strefy Ekonomicznej w Lublinie i obszarów zabudowy mieszkaniowej w Świdniku.

Zastępca Prezydenta
Tomasz Fulara

.....
(dokument w postaci elektronicznej podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

PODPIS ZWERYFIKOWANO
05-12-2025
podpis
NACZELNIK
Wydziału Obsługi Klienta
Radosław Szerba



RUD.65.1671.2025

Warszawa, 07-01-2026 r.

Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o.
Al. Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa
KRS: 0000759991

Dotyczy: znak sprawy WINP.671.1.2024

W odpowiedzi na pismo z dnia 29 października 2025 r., oznaczone powyższym znakiem sprawy, spółka Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, dalej: „Spółka Celowa”, przedstawia poniżej swoje stanowisko w zakresie planowanych do realizacji inwestycji.

W odniesieniu do przedmiotu sprawy informuję, że przez omawiany obszar przebiega jeden z ciągów wskazanych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 września 2025 r. w sprawie Inwestycji Towarzyszących w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego (Dz. U. 2025 r. poz. 1320):

Warszawa - Lublin - Trawniki - Chełm - granica państwa, Trawniki - Zamość - Tomaszów Lubelski- Bełżec - granica państwa

Podmiotem, realizującym wskazaną inwestycję towarzyszącą jest PKP Polskie Linie Kolejowe S. A.

W związku z tym Spółka Celowa wnosi o współpracę w przedmiotowym zakresie z PKP Polskimi Liniami Kolejowymi S.A. jako Inwestorem ww. Inwestycji Towarzyszącej.

Z upoważnienia Zarządu Spółki Celowej
Piotr Rachwański
Członek Zarządu
/Dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymuje:

1. Burmistrz Miasta Świdnik
2. a/a

Do wiadomości:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S. A.

Urząd Miasta Świdnik
Kancelaria
56.26.ED
Wpłynęło dn. 07-01-2026
Przyjęto przez : Radosław Szczerba



00C001FE6H

PODPISANIE I KŁOWANO
08-01-2026
SACZNIK
podpis. Wydziału Obsługi Klienta
Radosław Szczerba